



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 3-sobno

116,56 m²m²

1/2

UMAG, SAVUDRIJA, Istrska

Ni podatka

Hrvaška

zgrajeno leta 2002

Ni podatka

116,56 m², 3-sobno, zgrajeno l. 2002, 1/2 nad., 116,56 m², 3-sobno, zgrajeno l. 2002, 1/2 nad., Prodamo prostorno in udobno 3 sobno stanovanje v Skipper Resortu, tik ob morju, golf ogrišče, urejeno naselje, prodamo. Cena: 511.219,00 EUR, prodamo. Cena: 511.219,00 EUR

Prodamo prostorno in udobno 3 sobno stanovanje v Skipper Resortu, tik ob morju, golf ogrišče, urejeno naselje.

V čudovitem okolju Skipper Resorta v Savudriji in le uro vožnje iz Ljubljane, prodamo prostorno in udobno stanovanje z odprtim pogledom na morje, 5* storitvami Skipper Resorta in golf igriščem v neposredni bližini.

Stanovanje se nahaja v manjšem vila-bloku sredi urejenega sredozemskega parka, le korak od zasebne plaže, bazena, športnih igrišč, fitnesa ter vseh osnovnih storitev.

Lastnosti:

- **Bivalna površina 116,56 m²**
- Svetli in odprti prostori z naravnimi materiali
- **Dve spalnici, vsaka s svojo kopalnico**
- **Prostorna terasa s pogledom na morje**
- Shranjevalni prostor, možnost garaže (20.000 eur) ali pokritega parkiranja (14.000 eur)
- **Recepcija in upravljanje letovišča skozi vse leto**

Skipper Resort združuje mirno sredozemsko okolje, neposredno bližino morja ter številne storitve, ki omogočajo kakovostno bivanje ali oddih v vseh letnih časih. Središče dogajanja predstavlja **Adriatic Golf, edinstveno 18-luknjasto igrišče s spektakularnim pogledom na morje, kar ga uvršča med najbolj priljubljene destinacije za golf navdušence v širši regiji**. Ob tem resort nudi **zasebno plažo, zunanji bazen, fitnes, športna igrišča ter idealne poti za sprehode, tek ali kolesarjenje**.

Za popolno udobje stanovalcev je poskrbljeno z 24-urno recepcijo, varovanjem, zanesljivo tehnično pomočjo, Wi-Fi povezavo in CATV sistemom. V neposredni bližini se nahajajo restavracije in kavarne, kjer lahko uživate v kulinariki Istre, ali pa obiščete sosednji hotel Kempinski Adriatic z vrhunskim wellnessom, savnami in restavracijo z razgledom na morje.

Njegova odlična lokacija omogoča hiter dostop do Italije, Slovenije in večjih mest, kar ga postavlja v idealno izhodišče za vse, ki iščejo ravnovesje med sprostitvijo, naravo in aktivnostmi. Skipper je popolna izbira za stalno bivanje, občasni oddih ali investicijo s potencialom za oddajanje.

Za več informacij ali ogled vas vabimo, da nas kontaktirate. Mateja +386 31657397 ali preko el. pošto [mateja@loox-](mailto:mateja@loox-nepremicnine.si)

nepremicnine.si. Vabljeni!

Prostori: Soba - spalnica, Soba - spalnica, Kopalnica, Kopalnica



LOOX Real Estate d.o.o.

Kolodvorska ulica 6A

nepremičnine 1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **031 657 397** - Mateja Funtek Derča

mateja@loox-nepremicnine.si