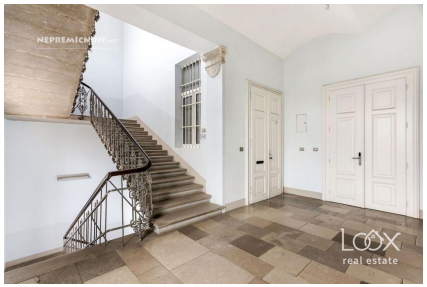
Oddaja poslovni prostor LJ. CENTER, 195,30 m²

5.000,00 EUR/mesec





Transakcija:	**Oddaja**
Tip:	**Poslovni prostor - Pisarna**
Velikost:	**195,30 m²m²**
Nadstropje:	**1/2**
Lokacija:	**LJ. CENTER, LJ-mesto**
Šifra:	**PPO11**
Država:	**Slovenija**
Leto izgradnje:	**zgrajeno leta 1895**, **adaptirano leta 2002**
Energetski razred:	**Ni podatka**

195,3 m², pisarna, zgrajena l. 1895, adaptirana l. 2002, 1/2 nad., oddamo. Cena: 5.000,00 EUR/mes

EKSKLUZIVNA PRILOŽNOST za najem poslovnega prostora v središču Ljubljane – Slovenska cesta
Postavite svoje podjetje na najprestižnejši poslovni naslov v Ljubljani, ki združuje staromeščanski pridih in vrhunsko dostopnost.
Oddamo reprezentativen poslovni prostor na elitni lokaciji v osrčju prestolnice. Idealno za podjetja, ki iščejo prostor z dušo in si ga želijo oblikovati ter opremiti popolnoma po svojih željah in potrebah.
Že ob samem pogledu na stavbo in vstopu v urejen hodnik ter stopnišče se začuti brezčasni staromeščanski duh. **Notranjost krasijo izjemno visoki stropi, ki prostoru dajejo zračnost, svetlobo in tisto mero prestiža, ki bo navdušila vaše stranke in poslovne partnerje.**
Ključne prednosti:
• **Lokacija:** Slovenska cesta 28, 1.nad
• **Površina:** 195,3 m² uporabne površine (možnost prilagoditve prostora)
• **Parkiranje:** Možnost parkiranja na dvorišču hiše.
• **Prostor se oddaja neopremljen v stanju, kot je razvidno na slikah, kar vam omogoča popolno kreativno svobodo pri ustvarjanju delovnega okolja.**
• Najem: **Izključno dolgoročni najem**
Idealno za različne dejavnosti
Zaradi svoje velikosti, visokih stropov in odlične lokacije je prostor primeren za širok spekter dejavnosti. Od reprezentančnih pisarn, kot so odvetniške družbe, agencije in predstavništva, do specializiranih storitev, kot sta estetska medicina ali vrhunska kozmetika. Odlična izbira je tudi za showroom ali galerijo, kjer sta vtis in lokacija ključnega pomena.
Strateška poslovna pozicija
Lokacija v strogem mestnem jedru, le korak od Kongresnega trga, omogoča neposredno bližino pomembnih institucij, bank, sodišča ter odličnih prometnih povezav. Takšno okolje vašemu podjetju zagotavlja visoko prepoznavnost, enostavno dostopnost in učinkovito poslovanje.
Ne zamudite priložnosti za najem nepremičnine, ki bo s svojo podobo postala najboljša vizitka vašega podjetja.
Za več informacij in dogovor o ogledu nas kontaktirajte. Vabljeni!
Mateja +386 31 657 397 · mateja@loox-nepremicnine.si

LOOX nepremičnine
LOOX Real Estate d.o.o.
Kolodvorska ulica 6A
1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **031 657 397** - Mateja Funtek Derča
mateja@loox-nepremicnine.si