



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša - Vrstna

Velikost:

158,00 m²m²

Nadstropje:

K+P+1

Lokacija:

LJ. MOSTE, NOVO POLJE - ZADOBROVA, LJ-mesto

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1972

Energetski razred:

158 m², vrstna, zgrajena l. 1972, 197 m² zemljišča, K+P+1, prodamo.

Vrstna hiša - Polje - Zadobrova (K+P+1, l. 1972) V mirni ulici v Zadobrovi se nahaja končna vrstna hiša, ki je idealna za družinsko bivanje. Hiša nudi veliko zasebnosti tako na prostornem vrtu, kot tudi v notranjosti. Prostorna terasa in dva velika balkona omogočata sproščanje na svežem zraku. Idealna za družine in posameznike, ki iščejo prostorno in udobno bivališče v mirnem okolju s prijetno zasebnostjo ter odlično povezljivostjo z vsemi potrebnimi storitvami v bližini. LEGA: J Hiša je razporjena v 3 etažah. PRITLIČJE: dnevna soba z izhodom na balkon, kuhinja, WC za goste NADSTROPJE: glavna spalnica z izhodom na balkon, dve otroške sobe, kopalnica z banjo KLET: shramba, sušilnica, pralnica, kurilnica + 2 dodatna prostora LASTNOSTI NEPREMIČNINE: Skupna površina: 158,3 m² Bivalna površina : 127,3 m² Ostalo: garaža 16,5 m², klet 15 m² Ogrevanje na mestni plin Internet: optika Oprema vključena v ceno PRENOVE: l. 2010 vrata in okna LOKACIJA Hiša je umeščena v družinsko naselje vrstnih hiš. Obdana z zelenimi površinami, ki ponujajo številne možnosti za sprostitev v naravi. V neposredni bližini je vsa potrebna infrastruktura, kot je vrtec, osnovna šola Zadobrova, trgovine, pošta, banka, zdravstveni dom, lekarna ter postaje mestnega in železniškega prometa. Lokacija nudi tudi hiter dostop do obvoznice, kar zagotavlja udobno bivanje z vsemi potrebnimi storitvami na doseg roke. Vpisano v zemljiško knjigo brez bremen. Vseljivo takoj. Za več informacij in termin ogleda nas pokličite. Vabljeni! Posebni pogoj prodajalca je, da kupec prevzeme del stroškov prodaje v višini 2% + 22 % ddv, od pogodbeno dogovorjene cene nepremičnine.