



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Posest - Zazidljiva**

Velikost:

**1.770,00 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

Lokacija:

**MEDVODE, ZG. SENICA, DOSTOP DO JAVNE C., LJ-okolica**

Šifra:

**Ni podatka**

Država:

**Slovenija**

Energetski razred:

**Ni podatka**

1.770 m<sup>2</sup>, zazidljiva, stavbno zemljišče, izjemna investicijska priložnost za gradnjo hiš, prodamo. Cena: 215,00 EUR/m<sup>2</sup>

**IZJEMNA INV. PRILOŽNOST - prodamo zazidljivo zemljišče (1770 m<sup>2</sup>) za gradnjo hiš - Zgornja Senica pri Medvodah**

**Velikost zemljišča: 1770 m<sup>2</sup>.**

- Na parceli so vsi potrebni priključki
- Dostop do parcele je urejen
- pridobljeno imamo lokacijsko informacijo

**Namenska raba zemljišča:** Stanovanjske površine za eno in dvostanovanjske objekte namenjene bivanju in spremljajočim (**SSe**)

Obstoječa hiša: Na zemljišču se nahaja starejša hiša, ki jo je mogoče obnoviti ali nadomestiti z novo gradnjo.

**Lokacija:** Okolica ponuja naravno lepoto ter prijetno in umirjeno bivanje, kar bo zagotovilo visoko kakovost življenja. Čez cesto je vrtec, organiziran je šolski avtobus do OŠ v bližini je vsa potrebna infrastruktura.

**Vpisano v zemljiško knjigo brez bremen.**

Za več informacij smo vam na voljo. **Vabljeni na ogled!**

Posebni pogoji prodajalca je, da kupec prevzame del stroškov prodaje v višini 2% + ddd, od pogodbeno dogovorjene cene nepremičnine.